**ФИЛИППОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 25.05.2023 г. |  |  | № 10/37 |
|  | с. Филиппово | |  |

**О внесении изменений в решение Филипповской сельской Думы №46/217 от 24.02.2022 «Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Филипповского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области»**

В соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020

№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Приказа Минстроя России от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования Филипповское сельское поселение, Филипповская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Филипповской сельской Думы № 46/217 от

24.02.2022 г. «Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Филипповского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области» (с изменениями, внесенными решением Филипповской сельской Думы от 27.04.2023 № 9/26), утвердив индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля, в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Филипповского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Филипповской  сельской Думы | Е.В.Порубова |
| Глава муниципального образования Филипповское сельское поселение | А.А.Козьминых |

Приложение УТВЕРЖДЕНЫ

решением Филипповской сельской Думы

от 25.05.2023 № 10/37

**ИНДИКАТОРЫ РИСКА**

**нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Филипповского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области**

1. Неоднократное (три и более раз в квартал) получение сведений от газовой службы, организаций, осуществляющих текущее и аварийное обслуживание внутридомовых газовых сетей в многоквартирных домах, о выездах на проведение проверки внутридомового газового оборудования.
2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.
3. Выявление в ходе мониторинга безопасности в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений, содержащихся в открытом доступе в сети «Интернет», в том числе на сайте контролируемого лица, сведениям, размещённым контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
4. Неоднократное (два и более раз) выявление в сети

«Интернет» (инциденты, телеграмм канал руководителя органа местного самоуправления, официальная страница в Контакте, одноклассниках органа местного самоуправления) сведений о наличии на скатной кровле многоквартирного дома, находящегося в управлении управляющей компании, скопления снега при температуре наружного воздуха не ниже 0 градусов Цельсия по информации, полученной с официального сайта Кировского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Кировский ЦГМС).